



Jaarverslag

2025



**Waar liefde woont
Herinneringen ontstaan
En vrienden altijd welkom zijn**

Datum: 12-03-2026



 *Wonen op onze eigen speciale wijze*



Korte karakteristiek

Stichting Ouderinitiatief "Thuis" werd opgericht op 23 maart 2022, met als doel een kleinschalige woongroep voor jongeren met een licht verstandelijke beperking te realiseren. Door de oprichting van de stichting kreeg "Thuis" de status van rechtspersoon, wat het mogelijk maakte om contracten te sluiten en samenwerkingen aan te gaan. Inmiddels zijn we drie jaar actief en hebben we een stevig fundament gelegd voor de toekomst.

Missie/visie

Het bestuur van Stichting Ouderinitiatief "Thuis" blijft zich inzetten voor een hoge kwaliteit van leven, wonen en werken/dagbesteding voor onze bewoners. De behoeften van de individuele bewoner vormen het uitgangspunt voor het continu herijken en vernieuwen van de drie pijlers: wonen, werken en zorg. De kwaliteit van het zorgaanbod is hierbij van groot belang. Het bestuur houdt toezicht op de zorginkoop via PGB's, en zorgt ervoor dat de zorgaanbieders voldoen aan de geldende kwaliteitsstandaarden en wettelijke kaders.

Zeggenschap van de bewoners is essentieel en wordt geregeld via een gestructureerd overleg, waar een onafhankelijke voorzitter als liaison fungeert naar het bestuur. Dit overleg biedt ruimte voor bewoners om wensen en zorgen te uiten, en zorgt ervoor dat besluiten en beleid helder worden toegelicht.

Het bestuur streeft ernaar de samenwerking tussen bestuur, zorgverleners, ouders/mentoren en bewoners te behouden en te versterken. Daarbij is het bestuur verantwoordelijk voor de financiële positie van de stichting.

Samenstelling van het bestuur

Het bestuur is het afgelopen jaar gewisseld. Dhr. en Mevr. Derks hebben in juli het lidmaatschap opgezegd en zijn niet aangebleven als bestuursleden. Hierdoor is het bestuur verder gegaan met de 3 zittende leden en werd het bestuur gedwongen de taak- en rolverdeling te wijzigen. Het onafhankelijke bestuurslid, mevr. Steenbergen werd voorzitter en dhr. van Schijndel nam de rol van secretaris / penningmeester op zich. In verschillende overleggen, en middels een schrijven, is meermaals het verzoek gedaan naar leden om zich aan te melden als mogelijk bestuurslid. Het bestuur is met de 3 zittende bestuursleden verder gegaan. Hiermee voldoen zij nog steeds aan de norm zoals vastgesteld in de statuten en passend bij de voorwaarden om zich een ouderinitiatief te noemen.

In de oktober heeft Richard, vader van Lisa zich aangemeld als aspirant bestuurslid. Hij heeft vanaf dat moment alle bestuursvergaderingen bijgewoond en van input voorzien. Hij heeft zich voor de jaarvergadering kandidaat gesteld als nieuw bestuurslid.

Het bestuur heeft het afgelopen jaar verschillende vragen gehad over hoe zich relaties en verwantschap in het bestuur zich verhouden tot de richtlijnen voor een ANBI status en de status ouderinitiatief. Hiervoor is vastgesteld dat een 4^{de}-graagds verwantschap niet als een bedreiging gezien kan worden voor de stichting. Daarnaast is het voor beginnende ouderinitiatieven mogelijk om in de begin- / opstartfase echtparen in het bestuur te hebben. De opstartfase is pas afgerond zodra de eerste jaren wonen er op zitten. Ook hiermee komt de status ouderinitiatief niet in gevaar.

Alle bestuursleden werken op vrijwillige basis, zonder bezoldiging. Elk jaar wordt het jaarverslag en het financiële verslag gepubliceerd op de website van Ouderinitiatief "Thuis".



Wonen op onze eigen speciale wijze



In 2025 was de samenstelling van het bestuur als volgt:

Voorzitter	Eveline Steenbergen
Secretaris / Penningmeester	Peter van Schijndel
Bestuurslid	Katica van Schijndel
Aspirant Bestuurslid	Richard van den Boogaart

Woord van de Voorzitter

Er is in 2025 veel gebeurd, veel zaken waren leuk, spannend en hoopvol. Maar 2025 was ook een jaar met groot verlies. We kregen als stichting het bericht dat de ouders van Jord ziek zijn en helaas hebben we in oktober al afscheid genomen van Joris, de vader van Jord. Als stichting en bestuur zijn we geraakt door dit verlies. En onze gedachten gaan nog steeds uit naar Joyce, Jord en zijn zussen, en wensen we hen veel sterkte toe in de moeilijke periode waarin zij nog steeds verkeren. Met bewondering en respect zien we hoe zij hiermee omgaan en dat geeft kracht en vertrouwen.

In 2025 zijn we veel in gesprek geweest met Area over de woonbestemming aan de Smidsestraat in Uden. De huidige bebouwing dient gesloopt te worden en de nieuwbouw zal naar verwachting in Q1 van 2028 opgeleverd worden. Dit maakt dat het bestuur extra vaak het overleg met elkaar, met de achterban en met Area opzoekt.

De werkgroepen zijn opgezet en van start gegaan. Het bestuur heeft samen met de werkgroepen en de leden de afbakening van de opdrachten gedaan en heeft terugkoppeling gehad van de werkgroepen. Het bestuur zoekt nog naar hoe zij geïnformeerd blijven over de acties van de werkgroepen wanneer deze andere werkgroepen of de samenwerking met Area raken. Daarnaast merkt het bestuur dat het nog zoeken is hoe zij de werkgroepen kunnen ondersteunen om binnen de afgebakende opdracht te blijven. Het bestuur ziet daar voor volgend jaar een opdracht voor zichzelf weggelegd.

Naast dat er erg veel overleg geweest is rondom de nieuwbouw, de werkgroepen en de samenwerking met Area was 2025 ook een jaar waarin we als stichting actief deelnamen aan landelijke werkgroepen voor ouderinitiatieven. We hebben 17 bestuursvergaderingen gehouden.

Belangrijke onderwerpen die tijdens de verschillende vergaderingen aan bod kwamen, waren onder andere:

- Jaarrekening en jaarverslag
- Deelname aan landelijke evenementen, zoals een conferentie van Naar Keuze en de LVOI
- Het aanpassen van de website, updaten van informatiebrochure en aanpassen van het huishoudelijk reglement (waar nog gesproken werd van een toekomstige woonvoorziening onbekend waar / hoe)
- Bezoeken aan ouderinitiatieven en het inwinnen van informatie
- Het voeden van de werkgroepen en het ophalen van de output van de werkgroepen
- Het voorbereiden van zorgovereenkomsten
- De wens tot een intentieverklaring die later omgezet is in de voorlopige huur overeenkomst (HOK)
- Het beoordelen van de bouwtekeningen van de Smidsstraat

De bewoners in 2025

Stichting Ouderinitiatief "Thuis" biedt in de toekomst huisvesting aan 14 bewoners die afhankelijk zijn van 24/7 geplande zorg. De inspanningen van 2024 leverden in 2025 zeker resultaat. We hebben in totaal 4



Wonen op onze eigen speciale wijze



nieuwe bewoners erbij gekregen en hebben van 1 bewoner afscheid genomen. Er zijn nu 8 jongeren definitief lid van de stichting. Er vindt nog werving plaats voor de 6 laatste leden die de club bewoners compleet zal maken. Hiervoor zijn al 3 beoogde leden, zij hebben meegedraaid en daar zal in de jaarvergadering van 2026 een besluit over genomen worden.

Door de werkgroep Activiteiten zijn er veel activiteiten georganiseerd voor de jongeren en waar ouders van aantredende leden verplicht zijn aan deel te nemen. De ouders die al lid zijn, kunnen deelnemen aan deze activiteiten. Het doel achter deze activiteiten is vastgelegd in het huishoudelijk reglement en is samen te vatten als dat ouders en jongeren elkaar goed leren kennen alvorens we samen gaan wonen.

Activiteiten die het afgelopen jaar ondernomen zijn, zijn bowlen, zwemmen, Jumpsquare, Kermis in Uden, Paintball, Miniracing, Efteling, Sinterklaas, schaatsen, carnavalsoptocht en paardrijden.

Het is fijn dat er zoveel activiteiten georganiseerd zijn. Aan de werkgroep Activiteiten daarvoor een woord van dank. En nogmaals de reminder dat het bijwonen van activiteiten niet vrijblijvend is, deze zijn bedoeld om de jongeren elkaar beter te leren kennen om zo makkelijker met elkaar te kunnen gaan wonen. Ook ouders zijn en blijven hierbij welkom, want ook zij maken actief onderdeel uit van ouderinitiatief "Thuis".

De ouders en verwanten in 2025

De betrokkenheid van ouders, familieleden, mentoren en soms externe bewindvoerders/curatoren blijft van groot belang. We organiseerden dit jaar vier oudervergaderingen (inclusief jaarvergadering). Ouders worden zodra zij officieel lid zijn van de stichting gevraagd deel te nemen aan de verschillende werkgroepen. Als bestuur zijn we blij dat alle ouders hier gehoor aan geven. Van alle ouders zal het komende jaar, en ook in 2027 nog meer gevraagd gaan worden in voorbereiding op het wonen in Q1 2028.

Website

De communicatie binnen Ouderinitiatief "Thuis" heeft in 2025 een duidelijke ontwikkeling doorgemaakt:

- De website www.ouderinitiatiefthuis.nl is inhoudelijk verbeterd en wordt steeds beter bezocht
- De Facebookpagina wordt actief gebruikt voor aankondigingen en terugblikken van activiteiten
- In 2025 is gestart met een digitale nieuwsbrief, die positief is ontvangen en goed gelezen wordt

Deze communicatiemiddelen dragen bij aan transparantie, betrokkenheid en zichtbaarheid van het initiatief.

Vergaderingen

Veel werkgroepen hebben intensief overlegd, met name de werkgroepen Activiteiten, Zorg, Bewoners, Bouw en Financiën zijn afgelopen jaar al erg druk geweest in de voorbereidingen op het gezamenlijk wonen in de woning aan de Smidsstraat.

Naast dat we als bestuur 17 keer vergaderd hebben, heeft het bestuur ook 4 x vergaderd met Area.

Daarnaast zijn er meerdere contactmomenten tussen de voorzitter en Area geweest om afstemming te hebben en in verbinding met elkaar te blijven. Hierin is voor 2026 een frequentie van 1 keer per maand vastgelegd, welke voornamelijk online plaatsvinden.

Er zijn door bestuur, werkgroepen en individuele leden 27 bezoeken afgelegd aan andere ouderinitiatieven, themabijeenkomsten en belangenorganisaties. Deze leveren telkens veel (nieuwe) inzichten op en het bijwonen hiervan wordt door het bestuur nog steeds ervaren als een verrijking.



Wonen op onze eigen speciale wijze



Terugblik en vooruit kijkend:

Als bestuur hebben we tijdens de vorige jaarvergadering de volgende doelen gesteld voor 2025:

1. **Werven van bewoners:** Een van onze prioriteiten is het werven van bewoners voor ons wooninitiatief. We zullen advertenties plaatsen in lokale kranten en actief zijn op sociale media (Facebook, Instagram) om ons initiatief onder de aandacht te brengen en potentiële bewoners te bereiken.
2. **Opstarten van werkgroepen:** We starten werkgroepen om verschillende aspecten van ons project verder uit te werken en te verbeteren. Deze werkgroepen zullen ons helpen de gezamenlijke doelen te realiseren en de betrokkenheid van ouders, verzorgers en andere stakeholders te vergroten.
3. **Bouwtekeningen en samenwerking:** We zetten onze samenwerking met Area en de ontwikkelaar voort om de bouwtekeningen van het woongebouw verder te ontwikkelen. Zo werken we stap voor stap richting de realisatie van ons doel in 2027, waarbij we een veilige en ondersteunende woonplek voor onze bewoners willen bieden.
4. **Aantrekken van een zorgaanbieder:** Een andere belangrijke focus is het aantrekken van een zorgaanbieder die aansluit bij de specifieke behoeften van onze bewoners. We streven naar een zorgpartner die kwaliteit levert en goed past bij de visie en missie van Ouderinitiatief "Thuis".

Op alle punten is veel inzet vertoond, zowel door bestuur als de werkgroepen die erbij betrokken zijn. Punt 1 tot en met 3 lopen voorspoedig. Op punt 4 is haast geboden. Er dient op korte termijn een zorgaanbieder gecontacteerd te worden. Pas als er namens de stichting een zorgovereenkomst is, kan elk lid een overeenkomst aangaan met de stichting voor wonen en zorg. Dan pas kan het bestuur een handtekening zetten onder de huurovereenkomst met Area.

Voor 2026 stelt het bestuur zich als doel:

- Alle werkgroepen voldoende faciliteren om volgens de afgebakende opdrachten de juiste acties uit te zetten. De werkgroepen verzorgen de acties. Echter dient het bestuur te faciliteren en te bewaken dat de werkgroepen de missie en de visie van de stichting als leidraad hanteren. Enkele werkgroepen zijn reeds uitgenodigd voor overleg met het bestuur waarin de opdracht en de afbakening van de opdracht nogmaals de revue passeren. Daarnaast heeft het bestuur de behoefte om meer gevoed te worden van uit de werkgroepen.
- De samenwerking met Area blijft heel belangrijk. Komend jaar zal bestaan uit het aangaan van de overeenkomst, de voorbereidingen zijn hiervoor in volle gang. Het bestuur zal zelf maandelijks in gesprek zijn en blijven met Area.
- De invulling van de resterende woonplekken.

Met vertrouwen en betrokkenheid kijkt Ouderinitiatief "Thuis" vooruit naar het komende jaar.



Wonen op onze eigen speciale wijze